**Приложение 5 к Техническому Заданию (рабочий вариант)**

**От 11.10.2016**

**Требования к планированию Объекта по зонам**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Задачи** | **Объект** | | **Сроки** | | **Примечание** |
| **1** | **ЭКСПОЗИЦИОННАЯ ЗОНА (Ахунбаева, Алматинская, набережная, дорожка за скважиной)** | | | | | |
| 1.1 | Здания и сооружения реконструируемые | * **Входная группа** с водопроводом и туалетом, касса, локеры, турникет * Главный корпус | |  | |  |
| 1.2 | Сооружения вновь проектируемые | * Кафе под открытым небом – 3 * Павильон для торговли семян растений, средств защиты растений и посадок, инвентаря (перед **входной группой**) * Летняя сцена – амфитеатр с тентами на 300 чел, * Оранжерея с теплолюбивыми растениями и бабочками 1000 м2, * Туалеты, * Питьевые фонтанчики, * Классы под открытым небом с тентами 2 на 30 человек каждый * садовые скульптуры * Уголок информации о меценатах и спонсорах * Солнечные технологии (розетки для подзарядки устройств) | |  | |  |
| 1.3 | Экспозиции | * + Типовое озеленение: двор, вертикальное, стандарт уличного озеленения и т.п. * Топиарные кустарники * Демонстрационные зоны с образцами мощения из экологически безопасных материалов * Объемный макет Кыргызстана с ландшафтами и экспозицией растений на 1000м2 * Этноуголки (сады национальных диаспор) – 10 участков одинаковой площади до 200м.кв. каждый * Цветники-ширдаки * Загущенные кустарниковые участки (микрозаповедники) для птиц 3 по 1000м2 * Экспозиции органического земледелия (компосты) * Пасека * Пруд с водными растениями (реконструкция имеющегося)   **КОЛЛЕКЦИИ** Горноазиатских видов растений (около 200-1000м2 каждая):   * Экспозиции горных злаков и кормовых культур * Экспозиции лекарственных растений * Экспозиции пряно-ароматических растений (сенсорный сад) * Экспозиции диких форм плодовых растений * Экспозиция луковичных растений * Коллекции цветковых растений * Клумбы непрерывного цветения * Краснокнижные и исчезающие виды флоры * Цветы гор Кыргызстана и Средней Азии, * Площадки нулевой технологии (почва не возделывается, оставляются дикие участки) | |  | |  |
| 1.4 | Сооружения системы технического водоснабжения и обводнения территории (ирригация, система прудов, дренаж), в том числе и пожаротушения | * Скважина (реконструкция имеющейся) * Система ирригации включая, капельный полив и дождевание от скважины, арыки и каналы от БСР, экспозиционный пруд * Система сооружений очистки воды и стоков, ливневый дренаж | |  | |  |
| 1.5 | Инженерные сети:  ВК, Электричество, теплоснабжение, пожаротушения,  Система охраны и видеонаблюдения | * Котельная, газоснабжение * Трансформаторная подстанция, рассчитанная на электрообогрев помещений * Пункт видеонаблюдения и система видеонаблюдения на территории Ботсада, * Противопожарные проезды * Схема освещения в ночное время только входной группы (щадящее освещение и фонари с датчиками движения) ботанического сада, вся основная территория бот сада не должна быть освещена, в целях сохранения естественного природного состояния. * Организация противопожарного стенда | |  | |  |
| 1.6 | Схема транспортной и пешеходной доступности, в том числе парковочных гостевых мест | * Автостоянка для транспорта сотрудников * велостоянки * Гостевые парковки за пределами сада * въезды и выезды предназначенные для противопожарной защиты, * Пешеходная зона предназначенная для посещения экспозиционной части Ботсада, * Примеры мощения пешеходных зон (этно и национальной специфики), * Тропа здоровья (теренкур), * Орнитологический маршрут, * Пряные (лекарственные) дорожки, * Беговые дорожки, * Велодорожки (по периметру, совмещенные с беговыми дорожками) | |  | |  |
| 1.7 | **Малые архитектурные формы (МАФ) и Озеленение не вошедшее в экспозиции** | * Информационные указатели и аншлаги * Карты-схемы территории и ее ключевых фрагментов * Урны, * Туалеты, * Питьевые фонтанчики * Этикетаж для растений * Скамьи, в том числе скамьи с указателями дарителей, * Информационные стенды о меценатах, * Зеленые площадки для уединения и медитации * Возможность посадки деревьев с именами владельцев и передачи этих деревьев в качестве «наследования» от родителей детям. * Живые изгороди * Топиарные кустарники-скульптуры * Газоны-опушки для отдыха * Солнечные часы * Цветочные часы | |  | |  |
| 1.8 | Схема реконструкции и восстановления зеленых насаждений коллекции Бот сада | * Проектирование территории с учетом сохранения здоровых деревьев и кустарников, а также особо ценных видов, имеющихся на территории | |  | |  |
| 1.9 | Рельеф и перенос грунтов | * Низины и холмы, впадины, дорожки с перепадом высот | |  | |  |
| 1.10 | Расчет Технико-экономических показателей (ТЭП) |  | |  | |  |
| **2** | **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ЮЧК, Алматинская, набережная, южная магистраль)** | | | | | |
| 2.1 | Здания и сооружения реконструируемые | * Складские помещения и сооружения для хранения, ремонта инвентаря и механизмов, * Подвальные овощехранилища * Семенохранилище * Парники, * Теплицы, * Лаборатория, * Гаражи для сельхозтехники | |  | |  |
| 2.2 | Сооружения вновь проектируемые | * Питомники с автополивом и грядовыми посадками * Лабораторные теплицы * Парники, * Пасека * Хранилище семян, клубнехранилище * Производственные мастерские, * Душевые, туалеты * Летний городок из сборных конструкций (контейнера на грунтовой подушке) на 50 человек, столовая | |  | |  |
| 2.3 | Экспозиции | * Сады плодовых культур * Демонстрационные питомники и оранжереи | |  | |  |
| 2.4 | Сооружения системы технического водоснабжения и обводнения территории (ирригация, система прудов, дренаж), в том числе и пожаротушения | * Скважина, * Закрытый водовод от Аламединского водохранилища (трубы идущие от плотины сверху), * Ирригация, * Система сооружений очистки воды и стоков, * Ливневый дренаж, * Пруд-бассейн сезонного регулирования (на месте карьера), * Автоматический капельный полив и дождеватели для питомников | |  | |  |
| 2.5 | Инженерные сети:  ВК, Электричество, теплоснабжение, пожаротушения,  Система охраны и видеонаблюдения | * Система освещения всех хозяйственных построек * Система освещения всех жилых объектов в зоне * Канализация * Водопровод * Видеонаблюдение на питомниках | |  | |  |
| 2.6 | Схема транспортной и пешеходной доступности, в том числе парковочных гостевых мест | * Пешеходная зона предназначенная для посещения науно-производственной части Ботсада, * Тропа здоровья вдоль всей территории, изолированная от хозяйственной части, * Орнитологический маршрут * Пешеходные зоны для экспозиций * Въезды и выезды предназначенные для противопожарной защиты (к зданиям и территории летнего городка) | |  | |  |
| 2.7 | Малые архитектурные формы (МАФ) и Озеленение не вошедшее в экспозиции | * Информационные указатели, * Карты * Урны * Туалеты, * Питьевые фонтанчики, * Таблички у деревьев, скамьи, скамьи с указателями дарителей, информационные стенды о меценатах, зеленые площадки для уединения и медитирования | |  | |  |
| 2.8 | Схема реконструкции и восстановления существующих или сохранившихся экспозиций и коллекционных участков Бот сада | * Площадки для складирования и вывоза утилизированных насаждений, * сооружения для хранения посадочного материала предназначенного для продажи Населению и благоустройства города, * Компосты в тени для переработки растительных остатков - все перечисленное не имеет прямого отношения к заявленному названию п. 2.8!! | |  | |  |
| 2.9 | Рельеф и перенос грунтов | * Обеспечение плодородным грунтом питомники, парники, теплицы | |  | |  |
| 2.10 | Расчет Технико-экономических показателей (ТЭП) |  | |  | |  |
| **3** | **ЗОНА ОСОБОГО РЕЖИМА (изолированные от основных троп заповедники на территории от дорожки за скважиной канала до ЮЧК), отдельные изолированные участки по всей территории Сада, и охранная зона реки Аламедин (от Ахунбаева до южной магистрали)** | | | | | |
| 3.1 | Здания и сооружения реконструируемые | | Обустройство русла ЮЧК для гостевых стоянок и парковок | |  |  |
| **3.2** | Сооружения вновь проектируемые | | * Сооружения для обслуживания скважины | |  |  |
| 3.3 | Экспозиции | | * Древесно-кустарниковые коллекции * Микрозаповедники * Древесно-кустарниковые комплексы * Дома на деревьях * Коллекции Краснокнижных и редких исчезающих азиатских видов * Экосистемный принцип проектирования с учетом ярусов и особенностей * Дикие загущенные уголки * Разрабатываются с учетом имеющихся здоровых зеленых массивов | |  |  |
| 3.4 | Сооружения системы технического водоснабжения и обводнения территории (ирригация, система прудов, дренаж), в том числе и пожаротушения | | * Бассейн сезонного регулирования (пруд) (огороженный) * Каналы, поливные трубы, ирригация   Дренаж | |  |  |
| 3.5 | Инженерные сети:  ВК, Электричество, теплоснабжение, пожаротушения,  Система охраны и видеонаблюдения | | * Система видеонаблюдения на территории * Точечное освещение с датчиками движения | |  |  |
| 3.6 | Схема транспортной и пешеходной доступности, в том числе парковочных гостевых мест | | * Въезды и выезды предназначенные для противопожарной защиты * Тропа здоровья * Велодорога по периметру | |  |  |
| 3.7 | Малые архитектурные формы (МАФ) и Озеленение не вошедшее в экспозиции | | * Информационные указатели, * карты, * урны, * Уголки для медитации * Живые изгороди * Кустарниковые скульптуры * Туалеты * Питьевые фонтанчики * Лавочки | |  |  |
| 3.8 | Схема реконструкции и восстановления зеленых насаждений коллекции Бот сада | | * Проектирование территории с учетом сохранения здоровых деревьев и кустарников, а также особо ценных видов, имеющихся на территории * Создание закрытых территорий для воспроизводства насекомых и птиц | |  |  |
| 3.9 | Рельеф и перенос грунтов | |  | |  |  |
| 3.10 | Расчет Технико-экономических показателей (ТЭП) | |  | |  |  |
| **4. АДМИНИСТРАТИВНАЯ** | | | | | | |
| 4.1 | Здания и сооружения реконструируемые | | * Административное здание с учетом: архив, помещения гербария, библиотека, зал для демонстрации фильмов, бытовые помещения для экскурсоводов, ресурсный центр, кружки, мастерские, выставочно-экспозиционные зоны, смотровая площадка на крыше административного здания, душевые кабины, туалет * Реконструкция зданий прилегающих к главному корпусу | |  |  |
| **4.2** | Сооружения вновь проектируемые | | * Смотровая площадка на крыше * Стеклянный холл-оранжерея | |  |  |
| 4.3 | Экспозиции | | * Архивы фотографий, * Гербарий | |  |  |
| 4.4 | Сооружения системы технического водоснабжения и обводнения территории (ирригация, система прудов, дренаж), в том числе и пожаротушения | | * Водопровод, канализация, дренаж, сборники дождевой воды (отвод в пруд) | |  |  |
| 4.5 | Инженерные сети:  ВК, Электричество, теплоснабжение, пожаротушения,  Система охраны и видеонаблюдения | | * Канализация * Интернет * Свет * Водопровод | |  |  |
| 4.6 | Схема транспортной и пешеходной доступности, в том числе парковочных гостевых мест | | * Стоянка для сотрудников | |  |  |
| 4.7 | Малые архитектурные формы (МАФ) и Озеленение не вошедшее в экспозиции | | * **Входные арки для растений или входные арки или арки для растений!!** , клумбы | |  |  |
| 4.8 | Схема реконструкции и восстановления зеленых насаждений коллекции Бот сада | | * Нет | |  |  |
| 4.9 | Рельеф и перенос грунтов | | * Нет | |  |  |
| 4.10 | Расчет Технико-экономических показателей (ТЭП) | |  | |  |  |