

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ӨКМӨТҮНӨ КАРАШТУУ КУРЧАП
ТУРГАН ЧӨЙРӨНҮ КОРГОО
ЖАНА
ТОКОЙ ЧАРБА БОЮНЧА
МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ
АГЕНТСТВО
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ
СРЕДЫ И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720001, г. Бишкек, Токтогул көчөсү, 228
тел.: (996-312) 35-27-27, факс: 61-13-96

720001, г. Бишкек, ул. Токтогула, 228
тел.: (996-312) 35-27-27; факс: 61-13-96

№ 01-21/2227 «23» 11 2010г.

Первому вице-премьер министру
Кыргызской Республики
Муралиеву А.М.

Уважаемый Амангельды Мурсадыкович,

Постановлением Правительства Кыргызской Республики «О предоставлении земельного участка для строительства биологической лаборатории третьего класса безопасности» от 20 мая 2009 года № 315 Национальной академии наук Кыргызской Республики был выделен земельный участок площадью 4,0 га, расположенный по адресу город Бишкек, улица Ахунбаева, 1-а для строительства биологической лаборатории третьего класса безопасности на территории Ботанического сада.

Согласно законодательства в области охраны окружающей среды, в частности «Положения о водоохраных зонах и полках Кыргызской Республики», утвержденного постановлением Правительства Кыргызской Республики от 07.07.1995 года № 271 участок расположен в 15 метрах от реки Аламедин, которая является водоохранной зоной, также не отвечающим нормам и требованиям санитарно-защитной зоны СНиП 2.2.1./2.1.1.006-03.

Территория Ботанического сада в соответствии с Законом Кыргызской Республики «Об особо охраняемых природных территориях» от 28.05.1994 года № 1561-ХП и Земельного кодекса Кыргызской Республики относится к категории особо охраняемых природных территорий. Строительство предлагаемого объекта нарушит статус и целевое назначение Ботанического сада. Согласно законодательства Кыргызской Республики для строительства, кроме выше указанного постановления Правительства Кыргызской Республики, необходимо специальное решение Правительства о переводе (трансформации) категории земель. На сегодняшний день категория Ботанического сада как особо охраняемой природной территории сохранена.

Кроме того, согласно заключения Кыргызского научно-исследовательского, проектного института по градостроительству

размещение указанного объекта не допустимо (письмо от 29.01.2009г № 18).

В части определения места размещения предлагаемого объекта, а также переговоры и работы с представителями Канады Госагентством не велись. Постановление Правительства Кыргызской Республики «О предоставлении земельного участка для строительства биологической лаборатории третьего класса безопасности» от 20 мая 2009 года № 315 с Госагентством не согласовывалось.

Также отмечаем, что на отведенном участке произрастают особо ценные породы деревьев в количестве 832 единиц.

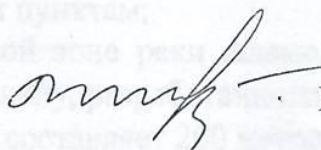
На основании изложенного Государственное агентство охраны окружающей среды и лесного хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики, учитывая Соглашение между Правительством Кыргызской Республики и Правительством Канады «О сотрудничестве в области биологической защиты и биологической безопасности» от 26.12.2008 года № 870—IV, предлагает в части размещения объекта внести изменения в пункт 1 постановления Правительства Кыргызской Республики «О предоставлении земельного участка для строительства биологической лаборатории третьего класса безопасности» от 20 мая 2009 года № 315, определив другое место с учетом законодательства Кыргызской Республики.

Приложение:

1. Копия обследования участка ЧБТУООСирЛЭ.
2. Копия письма КНИПИГ.

С уважением,

Директор
Академик НАН КР



Б. Токторалиев

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ӨКМӨТҮНӨ КАРАШТУУ АРХИТЕКТУРА ЖАНА
КУРУЛУШ БОЮНЧА МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ПРИ
ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЫРГЫЗ
ИЛИМ-ИЗИЛДӨӨ
ЖАНА ШААР КУРУУ
БОЮНЧА ДОЛБОРЛОО
ИНСТИТУТУ



КЫРГЫЗСКИЙ
НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ,
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

19.01.08 № 18

720010, г. Бишкек, ул. Московская,

172

на № _____ от _____
31-19

тел. (0312)31-72-64; 45-53-24; факс (312) 31-

Госагентство по архитектуре и строительству
При Правительстве Кыргызской Республики

О размещении Лаборатории
Защиты здоровья
Человека и животных

На Ваше поручение институт сообщает следующее.

Предлагаемая к размещению *Лаборатория защиты здоровья человека и животных* на территории Ботанического сада АН Кыргызской Республики, по утвержденному Генеральному плану г. Бишкек находится:

1. в густонаселенном спальном районе города и в непосредственной близости к сельским населенным пунктам;
2. В санитарно-защитной зоне реки Аламедин (согласно эколого-градостроительному опорному плану, разработанного в составе Генерального плана, восточная часть СЗЗ реки составляет 200 метров);
3. в 1 зоне влияния Иссык-Атинского тектонического разлома (по классификации СНиП КР 31-02-00). Однако, уже после утверждения Генерального плана, был разработан новый СНиП КР 31-02:2008, где эта зона сокращена и размещаемый объект не попадает в зону влияния разлома, но размещается максимально приближенно к условной границе разлома;
4. на территории Ботанического сада, который по классификации городских насаждений отнесен к категории озеленения общего пользования. В письме №63 от 22.01.08г. на Ваше имя, мы дали свое заключение о недопустимости и нецелесообразности изменения функций Ботанического сада (копия письма прилагается).

К рассмотрению предоставлен План Развития на английском языке с незначительными вкраплениями не совсем корректного перевода на русский

язык, что не дает объективного представления о размещаемом объекте, о целях и задачах его, и самое главное, о его уровне экологической безопасности. Поэтому для окончательного правильного принятия решения необходим аутентичный текст

На странице 28 (Обработка сточных вод, русский текст) указан Биологический Уровень Безопасности 3 (BSL 3).

BSL-3 – это один из четырех уровней биологической безопасности применяющийся в Америке, Канаде и Японии, который соответствует I-II уровню биологической безопасности по Российской классификации. Предусматривает работу с местными и экзотическими микроорганизмами высокой потенциальной опасности для людей и окружающей среды, которые могут вызвать серьезные или потенциально смертельные заболевания при вдыхании. Примером могут быть вирус Западного Нила, желтая лихорадка. Возможны эксперименты с сибирской язвой и ВИЧ-СПИД инфекцией. (Копии материалов на английском языке, взятые из Интернета, прилагаются)

На наш взгляд это самый главный вопрос, на который могут ответить только специалисты. Поэтому необходимо заключение Главного санитарного врача Кыргызской Республики о степени безопасности и установлению санитарно-защитных зон до жилой застройки, объектов озеленения и отдыха.

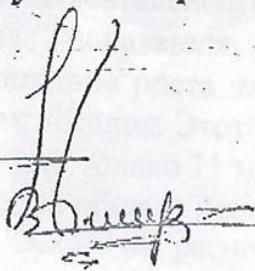
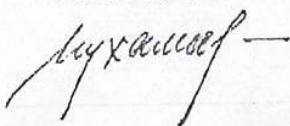
Предварительно, по нашим соображениям, на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.006-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», п.4.1.9. Предприятия, использующие в производстве микроорганизмы 1-2 группы патогенности, отнесены к 1 классу опасности, для которых санитарно-защитная зона составляет 1000 метров. Это наше предположение градостроителей должны подтвердить или опровергнуть специалисты санитарно-эпидемиологической службы. Кроме того, следует обратить внимание (стр3) на состав интернациональной группы участников проекта, среди которых есть Агентство обороны Соединенных штатов (возможно, наш не совсем правильный перевод).

Таким образом, институт считает, что по вышеупомянутым пунктам 2 и 4 не допустимо размещение указанного объекта. По пункту 3 считаем также недопустимым, но, окончательное решение может принять только Госстрой. По пункту 1 должен дать заключение Главный санитарный врач Республики Кыргызстан

И.О. директора

Н. Кошбаков

Исп. Мухамадиева Н.
Тел.31-29-74



Order T.S.
(0312) m. 696622

КЫРГЫЗ ИЛИМ-ИЗИЛДӨӨ
ЖАНА ШААР КУРУУ
БОЮНЧА ДОЛБОРЛОО
ИНСТИТУТУ



КЫРГЫЗСКИЙ НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ,
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

22.01.08 № 627
на № 63 от 22.01.08

720010, г. Бишкек, ул. Московская, 172
тел (0312) 21-25-33; 21-87-23; факс (312) 61-00-72

Зам. директору
Госагентства
по архитектуре
и строительству
при Правительстве
Кыргызской Республики
Кенешову Т.С.

О Ботаническом саде

Уважаемый Толобай Сейдакматович!

На Ваше поручение от 22.01.08г. КНИИП градостроительства сообщает следующее.

В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства КР от 21.11.06 г. № 805 «Генеральным планом г. Бишкек на период до 2025г», указанная территория Ботанического сада по адресу ул. Ахунбаева, 1а отнесена к категории озелененных территорий общего пользования. Специфической особенностью ботанических садов является сложное сочетание многообразных функций – научно-исследовательской работы, культурно- просветительской деятельности и массового отдыха городского населения, кроме этого Ботанические сады имеют статус особо охраняемой природной территории.

По проведенной инвентаризации озелененных территорий общего пользования к Генеральному плану на 1.01.05г. эта категория составила 856 га, т.е. 11м²/чел. Уровень озеленённых площадей в общем балансе территории города достиг катастрофической цифры – 28% по всем категориям насаждений, что почти в 2 раза ниже необходимого (40-50 %) для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий жизнедеятельности городской среды. Происходит снижение нормирования показателя по обеспеченности насаждениями общего пользования, вследствие роста численности населения, отсутствия новых и утрате существующих посадок. Этот показатель на 01,01,97 г. составлял 17,96 м²/чел., а на 01,01,05 г. уже только 11 м²/чел.

Нормируемых СНиПом территорий общего пользования (21м²/чел) на расчетный срок Генерального плана до 2025г. на расчетное население 1200 тыс. чел. необходимо 2520 га.

посадочного материала, в т.ч. плодовых культур

В случае передачи территории Ботанического сада под питомник (питомники относятся к другой категории городского озеленения - к категории озелененных территорий специального назначения) территории озеленения общего пользования составят 748,4га. Учитывая, что с момента проведения последней инвентаризации было еще отторгнуто из этой категории порядка 200 га под многоэтажное строительство на территории парков и лесопарков в южной части столицы, озелененные территории общего пользования в настоящее время составляют порядка 550га, т.е. на одного жителя приходится около 6 м² зеленых насаждений общего пользования.

Таким образом, идет катастрофическая нехватка озелененных территорий общего пользования.

Вместе с тем, для создания общей системы городского озеленения необходимо развивать территории питомников и цветочно-оранжерейного хозяйства. Для этих целей необходимы следующие территории:

- питомников - 5 м²/чел. x 1200 тыс. чел. = 600 га;
- оранжерейное хозяйство 0,4 м²/чел. x 1200 тыс. чел. = 48 га.

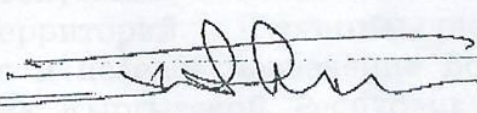
Итого только для городских нужд необходимо **648 га.** территорий питомников, которые должны размещаться за пределами городской черты.

Поэтому территория Ботанического сада никак не может рассматриваться достаточной для решения вопроса обеспечения в посадочном материале для Кыргызстана и соседних республик, поскольку не сможет удовлетворить даже потребности города.

Все уважающие себя государства имеют несколько Ботанических садов и зоологических парков, а наше государство останется вообще без единственного Ботанического сада, который ведет научную работу по интродукции и акклиматизации древесных и других видов растений в Кыргызстане.

Исходя из вышесказанного, институт считает недопустимым и нецелесообразным перепрофилирование территории Ботанического сада под питомник.

Директор


К.М. Алыкулов

Исполнители:
Кульбатыров Д.Б.
Мухамадиева Н.А.
Тел.: 21-87-32